

RECUEIL DE JURISPRUDENCE
Cour Commune de Justice et d'Arbitrage
OHADA

JANVIER-MARS 2024 Vol 2



2024



www.nfm.cm

SOMMAIRE VOLUME 2

1. COMPETENCE	8
Arrêt N° 056/2023 du 29 février 2024	9
Arrêt N° 059/2024 du 29 février 2024	15
Arrêt N° 062/2024 du 29 février 2024	18
Arrêt N° 066/2024 du 29 février 2024	22
Arrêt N° 073/2024 du 28 mars 2024	25
Arrêt N° 079/2024 du 28 mars 2024	28
Arrêt N° 085/2024 du 28 mars 2024	32
Arrêt N° 097/2024 du 28 mars 2024	37
Arrêt N° 101/2024 du 28 mars 2024	41
2. RECEVABILITE	44
a) RECEVABILITE DU RECOURS	45
Arrêt N° 056/2023 du 29 février 2024	46
Arrêt N° 058/2024 du 29 février 2024	47
Arrêt N° 059/2024 du 29 février 2024	52
Arrêt N° 061/2024 du 29 février 2024	53
Arrêt N° 064/2024 du 29 février 2024	57
Arrêt N° 069/2024 du 29 février 2024	63
Arrêt N° 074/2024 du 28 mars 2024	66
Arrêt N° 081/2024 du 28 mars 2024	71
Arrêt N° 097/2024 du 28 mars 2024	76
Arrêt N° 100/2024 du 28 mars 2024	77
Arrêt N° 105/2024 du 28 mars 2024	89
Arrêt N° 110/2024 du 28 mars 2024	93
b) RECEVABILITE DU MOYEN	96
Arrêt N° 056/2023 du 29 février 2024	97
Arrêt N° 060/2024 du 29 février 2024	98
Arrêt N° 063/2024 du 29 février 2024	102
Arrêt N° 064/2024 du 29 février 2024	106
Arrêt N° 065/2024 du 29 février 2024	107

Arrêt N° 067/2024 du 29 février 2024	113
Arrêt N° 068/2024 du 29 février 2024	117
Arrêt N° 072/2024 du 28 mars 2024	121
Arrêt N° 075/2024 du 28 mars 2024	124
Arrêt N° 077/2024 du 28 mars 2024	127
Arrêt N° 078/2024 du 28 mars 2024	133
Arrêt N° 080/2024 du 28 mars 2024	137
Arrêt N° 081/2024 du 28 mars 2024	143
Arrêt N° 084/2024 du 28 mars 2024	144
Arrêt N°092/2024 du 28 mars 2024	148
Arrêt N° 102/2024 du 28 mars 2024	154
Arrêt N° 103/2024 du 28 mars 2024	158
Arrêt N° 108/2024 du 28 mars 2024	163
c) RECEVABILITE DU MEMOIRE	168
Arrêt N° 071/2024 du 28 mars 2024	169
Arrêt N° 096/2024 du 28 mars 2024	176
Arrêt N° 099/2024 du 28 mars 2024	185
Arrêt N° 108/2024 du 28 mars 2024	189
3. RECOUVREMENT DES CREANCES.....	190
a) INJONCTION DE PAYER	191
Arrêt N° 080/2024 du 28 mars 2024	192
Arrêt N° 087/2024 du 28 mars 2024	193
Arrêt N° 090/2024 du 28 mars 2024	197
Arrêt N° 099/2024 du 28 mars 2024	203
Arrêt N° 104/2024 du 28 mars 2024	207
b) SAISIE IMMOBILIERE	211
Arrêt N° 082/2024 du 28 mars 2024	212
Arrêt N° 091/2024 du 28 mars 2024	217
Arrêt N°092/2024 du 28 mars 2024	220
Arrêt N° 098/2024 du 28 mars 2024	221
Arrêt N° 105/2024 du 28 mars 2024	227
Arrêt N° 107/2024 du 28 mars 2024	228

c) SAISIE ATTRIBUTION DES CREANCES	233
Arrêt N° 056/2023 du 29 février 2024	234
Arrêt N° 057/2024 du 29 février 2024	235
Arrêt N° 083/2024 du 28 mars 2024	240
Arrêt N°093/2024 du 28 mars 2024	244
Arrêt N° 095/2024 du 28 mars 2024	250
Arrêt N° 096/2024 du 28 mars 2024	255
d) SAISIE-VENTE.....	256
Arrêt N° 106/2024 du 28 mars 2024	257
4. DROIT COMMERCIAL GENERAL	262
Arrêt N° 088 /2024 du 28 mars 2024	263
Arrêt N° 094/2024 du 28 mars 2024	272
Arrêt N° 100/2024 du 28 mars 2024	281
<ul style="list-style-type: none"> • BAIL COMMERCIAL 	283
Arrêt N° 086/2024 du 28 mars 2024	284
Arrêt N° 089/2024 du 28 mars 2024	288
Arrêt N° 111/2024 du 28 mars 2024	294
5. SOCIETE COMMERCIALE ET GIE	299
Arrêt N° 100/2024 du 28 mars 2024	300
6. PROCEDURE COLLECTIVE D'APPUREMENT DU PASSIF	302
Arrêt N° 078/2024 du 28 mars 2024	303
Arrêt N° 108/2024 du 28 mars 2024	304
7. REGLEMENT DE PROCEDURE	305
Arrêt N°092/2024 du 28 mars 2024	306

8. DESISTEMENT	307
Arrêt N° 070/2024 du 29 février 2024	308
9. DEMANDE RECONVENTIONNELLE	311
Arrêt N° 056/2023 du 29 février 2024	312
10. ARBITRAGE	313
Arrêt N° 110/2024 du 28 mars 2024	314



BP : 2159 Douala, Cameroun. AKWA, RUE DUBOIS SALIGNY

Tel : (237) 699 99 58 14

Site Web : www.nfm.cm/ Email : contact@nfm.cm